

Beschlussprotokoll
Nr. 02/2018
über die Sitzung des Orsrates
der Ortschaft **Bergstadt Wildemann**
am Donnerstag, 23. August 2018, um 19.00 Uhr
genehmigt in der Sitzung am 13.11.2018

Sitzungsort: Harzklub-Wanderheim - Haus Ginsterbusch -
Im Schwarzwald 21, 38709 Ortschaft Bergstadt Wildemann

Anwesend: Mitglieder des Orsrates:
Schmidt, Arno (Ortsbürgermeister/Vorsitzender)
Heering, Rita
Vollbrecht, Hans-Jürgen

Von der Verwaltung:
Czerwinski, Siegfried
Emde, Anja

Abwesend: Höfert, Manfred
Dr. Kühl, Stefan

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 1										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG

Die Tagesordnung wird - einvernehmlich - festgestellt.

3. Einwohnerfragestunde

3.1 Sitzungsort für den Ortsrat Wildemann

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 1										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
	X									

Herr [REDACTED] bittet darum, künftig einen Sitzungsort zu suchen, der zentraler liegt und somit für die Einwohner leichter erreichbar ist.

Der Ortsbürgermeister bittet die Verwaltung, für die nächste ORW Sitzung die Lesehalle der Touristinformation Wildemann vorzusehen.

3. Einwohnerfragestunde

3.2 Wartezeiten Bürgerbüro

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 4										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
	X			X						

Herr [REDACTED] fragt, was man an den unzumutbaren Wartezeiten (1-2 Std.) im Bereich des Bürgerbüros ändern kann.

Die Verwaltung berichtet über zwei erfolgte Stellenausschreibungen (eine davon sogar überregional) und zwei daraus resultierenden Vorstellungsgesprächen mit jeweils negativem Ausgang.

Da die Stelle mit Entgeltgruppe 5 TVÖD finanziell unattraktiv und mit 0,75 % VZÄ nur befristet zu besetzen ist, wird sich an der personellen Situation im Bürgerbüro wohl auch nichts ändern. Abhilfe soll eine Aufrufanlage (ähnlich dem Straßenverkehrsamt in Goslar) schaffen.

3. Einwohnerfragestunde

3.3 Wasserrinnal vom Vorbau der Touristinformation Wildemann

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: KBG										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
										X

Herr [REDACTED] fragt, wann der Vorbau der Touristinformation Wildemann repariert würde, da bei entsprechender Wetterlage ständig Wasser auf den davor stehenden Briefkasten laufen würde.

Der Ortsbürgermeister antwortet, der Umstand sei - genau wie die morschen Schneefangbalken auf dem Dach des Gebäudes - bekannt und schon vor 8 Wochen angesprochen worden. Bisher jedoch ohne Ergebnis.

3. Einwohnerfragestunde

3.4 Grünflächenschnitt Seesener Straße 28

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 81										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
			X					X		

Herr [REDACTED] fragt, warum sämtliche öffentlichen Hanggrundstücke entlang der Seesener Straße geschnitten wurden, nur das vor dem Gebäude Seesener Straße 28 (ehemals Assmann) nicht.

Die Verwaltung sagt Klärung zu.

3. Einwohnerfragestunde

3.5 Fußgängerbrücke Am Kulk in Wildemann

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
			X							

Herr [REDACTED] (Haus Hirschfelder) fragt, ob man die desolate Brücke einschließlich angrenzender Mauern am Kulk wieder instand setzen könnte.

Die Verwaltung antwortet, dass die Baufälligkeit der Anlagen am Kulk bekannt und Grundstückseigentümer die Forst sei.

Der Unterhaltungsverband hat diese Baustelle als eine von mindestens zwölf Maßnahmen auf der Liste.

3. Einwohnerfragestunde

3.6 Baumbestand am ehemaligen Bahndamm hinter dem Grundstück Haus Hirschfelder, Hindenburgstraße 23 in Wildemann

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
			X					X		

Herr [REDACTED] (Haus Hirschfelder) fragt, ob man nicht die übergroßen Bäume hinter seinem Grundstück am ehemaligen Bahndamm entfernen könnte. Er befürchtet, dass die Bäume bei entsprechenden Wetterlagen auf sein Haus fallen könnten.

Die Verwaltung antwortet, diese Anfrage möge Herr Müller bitte schriftlich bei der Verwaltung einreichen.

3. Einwohnerfragestunde

3.7 Bahnhofstraße - Sonnenglanz (Grabenweg)

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
			X							

Herr [REDACTED] liest ein von ihm an die Bürgermeisterin mit Datum vom 25.05.2018 gerichtetes Schreiben betreffend des Grabenweges vor.

Er erklärt weiter, auf dieses Schreiben keine Antwort erhalten zu haben, was ihn veranlasst hat, sich am 29.06.2018 an den Ratsherren Herrn [REDACTED] zu wenden. Insgesamt ist er darüber verärgert, bis heute keine Antwort bekommen zu haben.

Die Verwaltung erklärt sie habe sowohl das Schreiben als auch die Gesprächsnotiz von Herrn [REDACTED] zeitnah erhalten und entschuldigt sich dafür, dass keine Zwischennachricht an Herrn [REDACTED] erfolgt ist.

Zur Sache berichtet die Verwaltung, der Grabenweg sei zwischenzeitlich wieder soweit hergestellt, dass hiervon keine Gefahr mehr für das Grundstück Bahnhofstraße 5 ausgeht. Erste eingeholte Angebote haben Sanierungskosten von 50.000 € und mehr ausgewiesen. Da derzeit nichts gravierendes passieren kann, wurde eine geänderte - vermutlich preisgünstigere - Ausschreibung in Auftrag gegeben. Die Verwaltung erklärt, dass noch in diesem Jahr mit Ergebnissen zu rechnen sei.

In diesem Zusammenhang erwähnt die Verwaltung, dass für 3 bis 4 Anlieger (welchen allen ein Schrankenschlüssel ausgehändigt wurde) ein Überfahrtsrecht des Grabenweges besteht. Dieses Überfahrtsrecht wird jedoch mehr als erforderlich genutzt und die Schranke - an der Bahnhofstraße befindlichen Seite - sei so gut wie nie geschlossen. Für Schwerlastverkehr ist der Grabenweg überhaupt nicht geeignet.

3. Einwohnerfragestunde

3.8 Grundstück Im Spiegeltal 43

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 3										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
			X							

Herr [REDACTED] fragt, wann die durch das Hochwasser entstandenen Schäden an seiner Grundstückseinfahrt - Im Spiegeltal 43 - behoben werden. Außerdem bittet er darum, die Parkflächen entlang des Kurparkes wieder mit Fahrbahnmarkierung kenntlich zu machen.

Die Verwaltung sagt eine zeitnahe Ortsbesichtigung zu.

3. Einwohnerfragestunde

3.9 Kirchweg

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 3										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
			X							

Herr [REDACTED] möchte wissen, wann der ursprüngliche Zustand um den Schachtdeckel vor dem Gebäude Altes Rathaus, Bohlweg 37 wieder hergestellt wird. Die Sanierungsmaßnahme ist seit November 2017 halbfertig hinterlassen.

Die Verwaltung sagt eine Instandsetzung zu.

3. Einwohnerfragestunde

3.10 Beschilderung Kirchweg

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 3										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
			X							

Herr [REDACTED] bittet darum, dass die ursprüngliche Beschilderung „Fußweg“ am Kirchweg wieder aufgestellt wird. Seit einiger Zeit fehlen diese Verkehrszeichen.

Die Verwaltung sagt Klärung zu.

3. Einwohnerfragestunde

3.11 Mundartweg zum Gallenberg

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: --/--										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG

Frau [REDACTED] berichtet über einen kürzlich geschehenen Vorfall, bei dem sie und weitere Spaziergänger beinahe einen Unfall gehabt hätten. Auf dem schmalen Mundartweg zum Gallenberg seien ihnen mehrere Mountainbiker in einer enormen Geschwindigkeit entgegengekommen und alle Beteiligten hatten Glück, dass nichts Schlimmeres passiert ist.

Der Ortsbürgermeister antwortet, es sei ein unglücklicher Zustand, dass dieser Pfad sowohl als Wanderweg als auch als Mountainbikestrecke in den Volksbank-arena-harz-routen ausgewiesen ist. Hier kann man nur auf gegenseitige Rücksichtnahme hoffen.

4. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 15.02.2018

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 1										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG

Das Protokoll wird - einstimmig - genehmigt.

5. Bericht des Ortsbürgermeisters

5.1 Eco-Bus

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 3										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
			X							

Der Ortsbürgermeister berichtet, der Eco-Bus würde gut angenommen, sei eine gute Sache und auch in Verbindung mit HATIX nicht uninteressant. Es ist bekannt, dass es noch Schwierigkeiten gibt, wenn man den Bus telefonisch buchen möchte. Auch die Buchungs-App funktioniere nur beim Smartphone nicht jedoch bei Apple-Geräten. Die ganze Organisation wird sich aber noch einspielen.

5. Bericht des Ortsbürgermeisters

5.2 Grundschule Wildemann

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 4										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
				X						

Der Ortsbürgermeister berichtet, in der Zeitung „Neue Presse Hannover“ habe ein Bericht über den Erhalt der kleinsten Grundschule Niedersachsens - nämlich Wildemann - gestanden.

5. Bericht des Ortsbürgermeisters

5.3 Bänke in Wildemann

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 3										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
			X							

Der Ortsbürgermeister berichtet, dass ab nächstem Jahr wieder mehr Bänke aufgestellt werden sollen. Die Standorte sollen in Zusammenarbeit zwischen der Verwaltung und Herrn [REDACTED] festgelegt werden. Herr [REDACTED] überreicht der Verwaltung einen Lageplan zum Verbleib, in welchem alle früher einmal festgelegten Standplätze eingezeichnet sind.

5. Bericht des Ortsbürgermeisters

5.4 Fahrraderlebnistag

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 1										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
	X									

Der Ortsbürgermeister berichtet über den bevorstehenden Fahrraderlebnistag und drückt seinen Unmut aus, dass sich die GLC von dieser Veranstaltung distanziert hat.

6. Bericht der Verwaltung

6.1 Weihnachtsbeleuchtung

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 3										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X	X							

Herr [REDACTED] berichtet, dass die Anlagen zum Anschließen der Weihnachtsbeleuchtungen alle mit „FI-Schutzschaltern“ ausgestattet wurden. Die Leuchtmittelbefestigungen an den vorhandenen Weihnachtssternen sind aber größtenteils veraltet und vergammelt, so dass künftig oft die Sicherungen auslösen werden. Das hat zur Folge, dass allein der Austausch von Glühbirnen nicht ausreicht. Eine Finanzierung von 44 neuen Sternen ist nicht realisierbar, da es sich hier um eine ausschließlich freiwillige Ausgabe handelt.

Auf angenommenen Vorschlag des Ortsbürgermeisters wird sich der Ortsrat Gedanken machen, inwieweit man etwaige Weihnachtsbeleuchtung aus dem Ortsratsbudget finanzieren kann.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.1 Postzustellung in Wildemann - Anfrage von Herrn [REDACTED] in der Sitzung am 15.02.2018 - hier: Antwort der Verwaltung - Vorlage 76/2018 -

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 1										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
	X									

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

8. Sachstandsbericht Gallenberg

ORW vom 23.08.2018 Protokoll-Nr. 02/2018 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 3										
Verteiler:	1	2	3	4	Stabstelle	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
			X							

Die Verwaltung berichtet, dass inzwischen alle Grundstücksbewertungen vorliegen und hierzu am 24.07.2018 eine Informationsveranstaltung für die Anwohner des Gallenberges 11-15 stattgefunden hat, an welcher u. a. die Bürgermeisterin und der Leiter des Bau- und Ordnungsamtes teilgenommen haben. Zu dieser Veranstaltung ist ein Anwohner nicht erschienen.

Es wird weiter berichtet, dass die Anwohner eine Absichtserklärung unterschreiben mussten, ob sie ihr Grundstück zum Gutachterpreis verkaufen wollen oder nicht. Es bestand auch die Möglichkeit der Angabe einer anderen Preisvorstellung.

Hierbei ist der Hinweis wichtig, dass sobald ein Eigentümer nicht verkaufen möchte, die Erschließung der Zuwegung erfolgen muss und dadurch auch entsprechende Erschließungskosten auf die anderen Anlieger zukommen.

Die Informationsveranstaltung hatte zum Ergebnis, dass ein Eigentümer nicht verkaufen will.

Die Verwaltung erklärt weiter, dass in den Haushalt 2019 hierfür 500.000 Euro eingestellt sind und der Submissionstermin für die Ausschreibung seitens des Landesamtes für Bergbau, Energie und Geologie am 13.09.2018 stattfindet.

9. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.05 Uhr.