

Legende:

Geltungsbereich Bebauungsplan 

Zuwegung Mineralgemisch 

Stellplätze Schotterrasen 10 Stk 

Nachbargebäude 

Bestandsgebäude 

Abbruch 

Geplante Häuser Typ 1 

Geplante Häuser Typ 2 

Baumhaus Typ 1 

Baumhaus Typ 2 

Grillplatz 

Löschwasserzisterne 40.000 Liter 

Veranstaltungsfläche 

Bäume und Sträucher 

Grünfläche 

Laubbäume 

Fichten 

Schmutzwasserleitung 

Trinkwasserleitung 

Stromleitung 

Schmutzwasserschacht 

Schacht Kulturgut 

Schutzzone 1 

Schutzzone 2 



Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr.: 103

"Waldkurpark Zellerfeld"

Vorhaben und Erschließungsplan - Maßstab 1:1000

Aufgestellt: _____ Genehmigt: _____

Robert Windaus

Haus-Herzberger-Str. 3

38678 Clausthal-Zellerfeld



Architektur-hjr-GmbH

Adolph-Roemer-Str. 22

38678 Clausthal-Zellerfeld

Tel.: 0171 1244 714 - Email: Architektur.hjr@harz.de