













Maßstab 1:1000





### Legende Bestand Biotoptypen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans Nr. 43
- Biotoptypen Bestand**
-  Laubwald-Jungbestand (WJL)
-  Laubforst aus einheimischen Arten (WXH)
-  Strauch-Baumhecke (HFM)
-  Fichtenreihe (HBA)
-  sonstiges Mesophiles Grünland (GMS) §30 BNatSchG
-  Zufahrtsstraße / Weg
-  vorhandenes Gebäude
-  Baugebiet

### Erfassung Bilcharten, Ringelnatter Standorte der Tubes und Kästen sowie Schlangenbretter

-  1.7 Bilchtube
-  GS8 Gartenschläfer-(Bilch)-Kasten
-  S2 Schlangenbrett

### Legende Bestand Biotoptypen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 43
-  Bestehende Grenze des Landschaftsschutzgebietes "Harz (Landkreis Goslar)"
-  Vorschlag zum Verlauf der neuen Grenze des Landschaftsschutzgebietes "Harz (Landkreis Goslar)"
-  Aus dem LSG "Harz (Landkreis Goslar)" zu entlassende Fläche

## Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld

# Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 102 "Ferienresort Am Ziegenberge" - Bestandsplan Artenerfassung -

Maßstab: 1:1000  
Juli 2024

Conterra Planungsgesellschaft mbH  
Karsten-Balder-Stieg 9  
38640 Goslar