

Die Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld stellt ihre Homepage als Plattform für die Immobilien-Angebote zur Verfügung.

Die Angaben zur Immobilie stammen vom Anbieter.

Bei Interesse an der Immobilie wenden Sie sich bitte direkt an den **Kontakt, der im Angebot genannt wird.**



Brauhausberg 12 a

38678 Clausthal-Zellerfeld



Einzelhandelsfläche in zentraler Lage direkt an der Ortsdurchfahrt der B 241 am sogenannten „Kreisel“ zwischen Clausthal und Zellerfeld.

Geeignet für Ladengeschäft oder Büronutzung. 200 m² Verkaufsfläche mit ebenerdigen Eingang zum Geschäft und hauseigenen Einstellplätzen vor dem Gebäude. 20 m² Personalfäche sowie WC und Waschmöglichkeiten im Obergeschoss.

Auf den Nachbargrundstücken befinden sich eine große Einzelhandelsfläche (Leerstand), mehrere Ärzte, ein Getränkemarkt und eine Druckerei. Auf der anderen Seite des „Kreisels“ liegt der Zentrale Omnibusbahnhof.

Miete: Verhandlungssache

Kontakt: Werner Lüllemann, Mühlenanger 9, 37139 Adelebsen, Telefon 05506 – 999 316



Brauhausberg 1 mit Leerstand Einzelhandel und Arzt-Praxen



Brauhausberg 1 (links) und Brauhausberg 12 a (rechts)

Lageplan zu „Brauhausberg 12 a“

