

2. Änderungssatzung zur Satzung der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer (Zweitwohnungssteuersatzung - ZwStS)

Aufgrund der §§ 10 und 58 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl., S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13.10.2021 (Nds. GVBl. S. 700, 730) und der §§ 1, 2 und 3 Niedersächsisches Kommunalabgabengesetz (NKAG) in der Fassung vom 20.04.2017 (Nds. GVBl., S. 121), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 13.10.2021 (Nds. GVBl. S. 700), hat der Rat der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld in seiner Sitzung am 16.12.2021 folgende Satzung beschlossen:

Artikel I

Die Satzung der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer (Zweitwohnungssteuersatzung - ZwStS) vom 10.12.2020, zuletzt geändert durch die 1. Änderungssatzung vom 10.12.2020, wird wie folgt geändert:

§ 3 Steuermaßstab

Absatz 2 Satz 2 erhält folgende Fassung:

- (2) ²Grundlage sind die vom zuständigen Gutachterausschuss für Grundstückswerte gemäß § 196 Baugesetzbuch i.V.m. den §§ 21 und 23 der Niedersächsischen Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches (DVO-BauGB) zum Stand 31.12. des vorletzten dem Erhebungszeitraum vorausgegangenen Kalenderjahres ermittelten und veröffentlichten Bodenrichtwerte.

Artikel II

Diese Änderungssatzung tritt am 01.01.2022 in Kraft.

Clausthal-Zellerfeld, den 17.12.2021

gez. Petra Emmerich-Kopatsch
Bürgermeisterin