

Beschlussprotokoll

Nr. 03/2019

über die Sitzung des **Bau- Umwelt- und Feuerwehrausschusses**
der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld
am Dienstag, 10. September 2019 , um 18.15 Uhr

Genehmigt mit Änderungen zu TOP 10 in der Sitzung am 27.11.2019

Sitzungsort:

Feuerwache Clausthal

Am Kaiser-Wilhelm-Schacht 2, 38678 Clausthal-Zellerfeld

Abwesend:

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 1										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
	X	X								

Die SPD-Fraktion beantragt, die unter TOP 9 aufgeführte Beschlussvorlage „Sanierung des historischen Rathauses am Marktkirchenplatz“ - Vorlage 112/2019 nicht zu beraten, da innerhalb der Fraktion noch Redebedarf besteht. Der Vorsitzende lässt über den Antrag abstimmen und dieser wird bei - 5 Ja und 1 Nein - angenommen. Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung - einvernehmlich - festgestellt.

3. Einwohnerfragestunde

3.1 Sperrung der „Steilen Wand Straße“

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich										
Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Herr ██████ fragt, wie die Regelung des Anliegerverkehrs aussieht, wenn die Steile-Wand-Straße für 3 Monate gesperrt wird. Der Stadtbrandmeister antwortet, dass noch keine verkehrsbehördliche Anordnung vorliegt und die mit der Baumaßnahme zu betrauende Firma noch nicht feststeht. Die Straßensperrung soll jedoch so geplant werden, dass Einsatzfahrzeuge und Anlieger jederzeit auf einer Fahrbahnbreite von 3 m Durchlass finden.

3. Einwohnerfragestunde

3.2 Schlaglöcher in der Straße Pulverweg

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Herr [REDACTED] fragt, ob die Schlaglöcher im Pulverweg beseitigt werden. Der Leiter des Bau- und Ordnungsamtes antwortet, dass entsprechende Ausbesserungsarbeiten noch in diesem Jahr erfolgen.

3. Einwohnerfragestunde

3.3 Spielplatzkonzept

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 4										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X	X							

Herr [REDACTED] erklärt, ihm wurde gesagt das Spielplatzkonzept würde in dieser Sitzungsrunde vorgelegt werden. Der Leiter des Bau- und Ordnungsamtes antwortet, inzwischen läge ein Spielplatzvorkonzept vor welches aber erst der Politik und dann der Öffentlichkeit vorgestellt werden soll.

3. Einwohnerfragestunde

3.4 Robinsonspielplatz

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X	X							

Herr [REDACTED] fragt, warum für gewisse Instandsetzungsarbeiten am Robinsonspielplatz der BBH und nicht ein entsprechend günstigerer Anbieter in Anspruch genommen wurde. Der Amtsleiter des Bau- und Ordnungsamtes antwortet, der an dem Auftrag interessierte, günstigere Privatanbieter habe entsprechende Begründungen zum Ausschlagen seines Angebotes erhalten.

4. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 04.06.2019

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 1										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG

Das Protokoll wird - einstimmig - genehmigt.

5. Bericht der Verwaltung

5.1 Bauvoranfragen/Bauanträge

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Verwaltung berichtet über eine erteilte Baugenehmigung vom 01.07.2019 für den Neubau einer Tagespflegeeinrichtung der Diakonie Sozialstation Westharz, Ludwig-Jahn-Straße 1/Adolf-Ey-Straße.

5. Bericht der Verwaltung

5.2 Baumfällungen

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Verwaltung berichtet über folgende Baumfällungen in Clausthal-Zellerfeld:

Ohne beabsichtigte Nachpflanzungen:

- 1 Ross Kastanie in der Bornhardtstraße
- 1 Ross Kastanie im Bereich der Zellerfelder Terrassen
- 1 Bergahorn am Einersberger Blick und

mit beabsichtigter Nachpflanzung:

- 1 Bergahorn am Pulverweg

6. Bericht des Stadtbrandmeisters

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Der Stadtbrandmeister berichtet über bisher in diesem Jahr erfolgte 230 Einsätze und erwähnt schwerpunktmäßig:

- vom 02.07.2019 bis 04.07.2019 haben die Wehren Clausthal-Zellerfeld und Wildemann unterstützend bei den Waldbränden in Mecklenburg-Vorpommern ausgeholfen,
- am 19.07.2019 wurde in Zusammenarbeit mit dem THW mithilfe von Sandsäcken ein sich aufgetanes Loch im Bachlauf entlang der Zellerfelder Talstraße gesichert und
- sowohl am 23.07. als auch am 11.08. 2019 waren die Feuerwehrttaucher bei Badeunfällen im Einsatz.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.1 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge Ausbau der Sägemüllerstraße -Planungsleistungen Verkehrsanlagen -Vorlage 87/2019 -

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.2 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge Instandsetzung der Straße „Am Ostbahnhof“ in Clausthal-Zellerfeld - Vorlage 88/2019 -

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

**7.3 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge
Neubau Feuerwache Buntenbock; Ingenieurleistungen Tragwerksplanung
- Vorlage 89/2019 -**

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

**7.4 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge
Neubau Feuerwache Buntenbock; Ingenieurleistungen Planung
Elektrotechnik - Vorlage 90/2019 -**

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

**7.5 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge
Einrichtung „Welterbe-Informationszentrum“ in Clausthal-Zellerfeld;
Architektenleistungen - Vorlage 91/2019 -**

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

**7.6 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge
Neubau Feuerwache Buntenbock; Ingenieurleistungen Planung Freianlagen
- Vorlage 92/2019 -**

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

**7.7 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge
Neubau Feuerwache Buntenbock; Ingenieurleistungen Planung Technische
Ausrüstung - Vorlage 94/2019 -**

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

**7.8 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge
Grundschule Clausthal KIP II; Architektenleistungen Sanierung WC-Anlage
- Vorlage 95/2019 -**

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

**7.9 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge
Neubau Feuerwache Buntenbock; Architektenleistungen LP 4 - LP 8
- Vorlage 96/2019 -**

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

**7.10 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge
Feuerwache Clausthal; Fassadendämmarbeiten - Vorlage 97/2019 -**

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

**7.11 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge
Grundschule Zellerfeld KIP II; Ingenieurleistungen Einbau Akustikdecken
- Vorlage 106/2019 -**

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

**7.12 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge
Grundschule Zellerfeld KIP II; Ingenieurleistungen Planung Technische
Ausrüstung - Vorlage 107/2019 -**

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

**7.13 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge
Feuerwache Wildemann; Architektenleistungen Tragwerksplanung
- Vorlage 108/2019 -**

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

**7.14 Nachträgliche Bekanntgabe erteilter Aufträge
Feuerwache Wildemann; Architektenleistungen LP 8 für Um- und Anbau
- Vorlage 109/2019 -**

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.15 Zeitpunkt der Bekanntgabe nachträglich erteilter Aufträge

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die CDU-Fraktion ist nicht mehr gewillt hinzunehmen, dass die Bekanntgabe erteilter Aufträge oftmals mehrere Monate bis zu 1 Jahr dauern. Es wird erwartet, dass erteilte Aufträge, die während sitzungsfreier Zeiten vergeben werden, im unmittelbar folgenden BUFA bekannt gegeben werden. Die CDU-Fraktion wird hierzu nötigenfalls einen Antrag stellen.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.16 Neubau der Tagespflegeeinrichtung Diakonie Sozialstation Westharz

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: Stabstelle Stadtplanung										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
				X						

Herr ██████ fragt,

- a) ob für den Neubau der Diakonie Sozialstation ein entsprechender Bebauungsplan aufgestellt bzw. geändert wurde und ob dieser ausgelegen hat,
- b) ob die Anlieger für das zu erwartende höhere Verkehrsaufkommen entschädigt werden, schließlich handele es sich bisher ausschließlich um eine Anliegerstraße und
- c) ob eine eventuelle Veränderungssperre aufgehoben wurde.

Die Verwaltung sagt die Beantwortung über das Protokoll zu.

Antwort über das Protokoll:

zu a) Es braucht kein Bebauungsplan aufgestellt zu werden.

zu b) Die „Ludwig-Jahn-Straße“ ist als normale Straße gewidmet. Durch eine Verfügung der Kommunalverwaltung kann die Zufahrt auf Anlieger beschränkt werden. Eine solche Verfügung eröffnet keine Entschädigungsansprüche bei steigendem Verkehrsaufkommen.

zu c) Es gab keine Veränderungssperre.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.17 Parkregelung vor der Volksbank auf dem Kronenplatz

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Herr [REDACTED] fragt, warum die Beschilderung „15 Min. Parken“ vor der Volksbank auf dem Kronenplatz nicht mehr aufgestellt ist.

Die Verwaltung sagt die Beantwortung über das Protokoll zu.

Antwort über das Protokoll:

Der Parkplatz vor der Volksbank wurde von der Volksbank eingerichtet. Die Verwaltung hat auf die Beschilderung keinen Einfluss, da es sich um einen „Privatparkplatz“ handelt.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.18 Kirschbaum im Bereich der Sorge

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: BBH										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
								X		

Herr [REDACTED] teilt mit, dass der Kirschbaum im Übergang zum „Berliner Verbau“ im Bereich der Sorge beschnitten werden muss.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.19 Zustand Stadtwald

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Herr [REDACTED] fragt nach dem aktuellen Zustand des Stadtwaldes. In früheren Zeiten wurde hierüber regelmäßig berichtet. Er bittet um solch einen Sachstand im nächsten BUFA.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.20 Verkauf von Grundstücken des TuS Sportplatzes

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: Stabstelle Stadtplanung										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
				X						

Herr [REDACTED] bezieht sich auf das derzeitige Verkaufsangebot des Grundstückes Adolf-Ey-Straße 8 (ehem. August-Thiemann-Sportplatz) durch einen örtlichen Makler. Er fragt, ob bei diesem Grundstück des TuS Clausthal-Zellerfeld e.V. wie bei dem Grundstück Am Ludwiger Graben 3 (Vorlage 66/2019) Grundbuchrechte oder Dienstbarkeiten für die Stadt bestehen.

Die Verwaltung sagt die Beantwortung über das Protokoll zu.

Antwort über das Protokoll:

Nein, an dem Grundstück Adolf-Ey-Straße 8 (ehem. August-Thiemann-Sportplatz) hat die Stadt keine Grundbuchrechte oder eingetragenen Dienstbarkeiten.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.21 Straßenbeschaffenheit der Adolph-Roemer-Straße einschließlich Gehwege

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 81										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X						X		

Herr ■■■■ fragt, wann der Gehweg - insbesondere vor Rossmann - entlang der Adolph-Straße instandgesetzt wird. Der Amtsleiter des Bau- und Ordnungsamtes antwortet, dass dies seitens des BBH jederzeit geschehen könnte, da für die Unterhaltungsmaßnahmen an der Adolph-Roemer-Straße ein Dauerauftrag vorläge.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.22 Vollsperrung der L515 Ortsausgang Wildemann in Richtung Lautenthal

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Verwaltung teilt mit, dass die L515 für 3 Bauabschnitte (geplant ist ab KW 50 in 2019, ab KW 16 in 2020 und ab KW 20 in 2020) im Bereich Ortsausgang Wildemann Richtung Lautenthal vollgesperrt werden soll. Eine verkehrsbehördliche Anordnung liegt noch nicht vor. Das Bau- und Ordnungsamt wurde bisher nur informiert noch nicht beteiligt.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.23 Zipline Okertalsperre

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Verwaltung teilt mit, dass sich die Harzwasserwerke gegen die Einrichtung einer Zipline-Anlage an der Okertalsperre ausgesprochen haben und dass dem Initiator seitens der Stadt nahe gelegt wurde nach einem geeigneten Standort in Schulenberg zu suchen.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.24 Werk Tanne

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die Verwaltung teilt mit, dass der Landkreis Goslar am 29.10.2019 eine Informationsveranstaltung zum Thema „Werk Tanne“ in der Feuerwache Clausthal anbietet.

7. Mitteilungen und Anfragen

7.25 Öffentlicher Brunnen in Buntenbock

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung:										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X						X		

Die Verwaltung teilt mit, dass der private Eigentümer der Parzelle, auf dem sich der öffentliche Brunnen (Mittelweg, unterhalb des Kurparkes) in Buntenbock befindet mitgeteilt hat, diese Nutzung nur im Rahmen eines entsprechenden Grundstückstauschgeschäftes weiter zu dulden. Der Verkauf des betreffenden Teilstückes an die Stadt war für den Eigentümer keine Option und er bittet um Räumung seines Grundstückes. Dies wird die Stadt zeitnah umsetzen.

8. Mündliche Sachstandsberichte zu aktuellen Baumaßnahmen

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3, Stabstelle Stadtplanung										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X		X						

Der Leiter des Bau- und Ordnungsamtes berichtet ausführlich zu den aktuellen Sach- bzw. Planungsständen jeder einzelnen der folgend aufgeführten Maßnahme:

- Sanierung Straße am Schlagbaum
- Sanierung Alte Fuhrherrenstraße
- Sanierung Straße Am Ostbahnhof
- Sanierung Obere Erzstraße

- Sanierung Gewässermauer entlang der Steilen-Wand-Straße
- Sanierung Stützmauer Sorge
- Hellertalbrücke
- Betonpflaster Altenau
- Neubau Feuerwache Buntenbock
- Planungen zu Sanierungen der FW Altenau, Schulenberg und Wildemann
- Planungsstand Einrichtung Welterbezentrum Zellerfeld

Zum Sachstand „städtebaulicher Denkmalschutz Zellerfeld“ berichtet er, dass die Planungen extern ausgeschrieben werden sollen, weil die Verwaltung es mit eigenem Personal nicht leisten kann. Auf Nachfrage von Herrn Peinemann erklärt er, dass die Bürger ihre Häuser im Rahmen der entsprechenden Vorschriften sanieren dürfen aber den Denkmalschutz immer berücksichtigen müssen.

**9. Sanierung des historischen Rathauses am Marktkirchenplatz
- Vorlage 112/2019 -**

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
	X	X								

Die Vorlage wurde unter TOP 2 abgesetzt.

10. Annahme einer Schenkung in Form eines Grundstückes - Vorlage 98/2019 -

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Die FDP-Fraktion fragt ob sichergestellt ist, dass das Grundstück nicht mit belastetem Boden angereichert ist. Der Leiter des Bau- und Ordnungsamtes antwortet, nicht über die harztypische Bodenbelastung (gemäß Bodenbelastungsverordnung des Landkreis Goslar) hinaus.

Es ergeht die - einstimmige - Beschlussempfehlung: wie Vorlage.

11. Verkauf der Immobilie Gebäude Waldschwimmbad Okerteich und die vorhandenen Baulichkeiten - Vorlage 86/2019 -

BUFA vom 10.09.2019 Protokoll-Nr. 03/2019 <input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich Aktenführung: 3										
1	2	3	4	Stabstelle Stadtplanung...	Stabstelle Digitalisierung...	GB	PR	81	Stadtw.	KBG
		X								

Bei - 5 Ja und 1 Nein - ergeht die Beschlussempfehlung: wie Vorlage.

12. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.30 Uhr.