



Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld

Die Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld sucht
zum nächstmöglichen Zeitpunkt

eine Sachgebietsleitung (m/w/d) für das Sachgebiet Stadtplanung und Stadtentwicklung

Die Tätigkeitsbereiche sind insbesondere:

- Leitung und Führung des Sachgebiets, u.a. Aufstellung von Strategien zur Aufgabenerfüllung, grundsätzliche Koordination der Tätigkeiten der nachgeordneten Dienstkräfte, Sicherstellung des wirtschaftlichen Handelns des Sachgebiets, Aufstellung von Leistungs- und Finanzzielen des Sachgebiets, Mitarbeiterführung
- Federführung bei der Bauleitplanung (Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung und Änderung von Bebauungsplänen)
- Durchführung städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen, inklusive Antrag auf Programmaufnahme, Fördermittelbeantragung, sanierungsrechtliche Genehmigungen, etc.
- Sicherung der gemeindlichen Planungshoheit (Stellungnahmen zu Raumordnungsplänen und Bauleitplanung von Nachbarkommunen und Bauvoranfragen/Bauanträgen inkl. des inkl. des gemeindlichen Einvernehmens, Federführung für die Ordnungsmaßnahmen nach dem BauGB
- Aufgaben des Klimamanagers, beispielsweise die Entwicklung eines integrierten Energie- und Nachhaltigkeitskonzepts und eines Klimaschutzmanagementkonzeptes, Netzwerkarbeit und Vertretung der Stadt in Unterhaltungsverbänden des Gewässerschutzes
- Erarbeitung und Abschluss von städtebaulichen Verträgen
- Sicherung der gemeindlichen Planungshoheit (Stellungnahmen zu Raumordnungsplänen und Bauleitplanung von Nachbarkommunen und Bauvoranfragen/Bauanträgen inkl. des inkl. des gemeindlichen Einvernehmens, Federführung für die Ordnungsmaßnahmen nach dem BauGB

Erwartet werden

- Laufbahnbefähigung für die Laufbahngruppe 2, 1. Einstiegsamt, Fachrichtung Allgemeine Dienste; alternativ: Laufbahnbefähigung für die Laufbahngruppe 2, 1. Einstiegsamt, Fachrichtung Technische Dienste oder ein abgeschlossenes Hochschulstudium im Bereich Stadtplanung / Stadtentwicklung und langjähriger Verwaltungserfahrung
- Kenntnisse im Planungsrecht
- Mehrjährige Kenntnisse und Erfahrungen in der Kommunalverwaltung
- umfassende Kenntnisse mit Microsoft Office (Word, Excel, Outlook)
- Ausgeprägte soziale sowie kommunikative Fähigkeiten
- die Bereitschaft, evtl. noch fehlende Kenntnisse umgehend zu erwerben und Teilnahme an spezifischen Fortbildungen
- Fundierte Kenntnisse der fachbezogenen Regelwerke

Die Stelle ist auf Vollzeit (40 Wochenstunden für Beamte bzw. 39 Wochenstunden für Tarifbeschäftigte) ausgelegt und auf Dauer zu besetzen.

Die Besoldung erfolgt bei Vorliegen der beamtenrechtlichen Voraussetzungen nach Besoldungsgruppe A 12 NBesG, bei Tarifbeschäftigten nach EG 11 TVöD.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

Die Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld strebt in allen Bereichen und Positionen den Abbau der Unterrepräsentanz im Sinne des Niedersächsischen Gleichberechtigungsgesetzes (NGG) an. Daher werden Frauen bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen.

Ihre Bewerbung senden Sie bitte bis zum 03.02.2023 an die Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld, Hauptamt, An der Marktkirche 8, 38678 Clausthal-Zellerfeld. Verzichten Sie bitte auf die Übersendung von Bewerbungsmappen und Originalunterlagen, da diese nicht zurückgeschickt werden können. Gerne können Sie die Bewerbung auch per E-Mail an personal@clausthal-zellerfeld.de einsenden.

Nähere Auskünfte zum Inhalt der Tätigkeit erteilt Herr Gerstenberg (0 53 23 / 931 901).