

College Wohnen Clausthal

Liste der Vermieter, die am Projekt teilnehmen

List of participating landlords ---- Stand: 3. Januar 2012

freie Zimmer und Wohnungen in Clausthal (vacancy)










Foto	Adresse	Beschreibung und Kontakt
	Adolf-Ey-Straße 10-14	mehrere 1-Zimmer-Appartements , circa 21 m ² , jedes Appartement verfügt über Bad/WC und eine kleine Pantry-Küche, ruhige Lage, gegenüber von Badeseen, Warmmiete 270 € Kontakt: Schimmang Haus- und Vermögensverwaltung GmbH, Telefon 0711 – 235126, info@schimmang.de
	Adolf-Ey-Straße 33	2-Zimmer-Wohnung , davon 1 Zimmer mit Küche und Esszimmer-Einrichtung, Bad mit Dusche/WC, möbliert, circa 64 Quadratmeter, Warmmiete 280 € inklusive Wasser und Nebenkosten plus Gas und Strom Kontakt: Frau Giese, Telefon 05323-81552 oder 0171-8965717
(zur Zeit kein Bild)	Adolph-Roemer-Straße 9 a	1-Zimmer-Wohnung im Souterrain mit ebenerdigen Eingang von der Gasse zwischen Adolph-Roemer-Straße und Zipser Weg, zentrale Lage am „Kleinen Platz“ gegenüber Uni-Hauptgebäude. Größe 51 m ² , 1 Wohnraum mit Singleküche, Bad mit Dusche, Gäste-WC. Kaltmiete 250 € plus 90 € Nebenkosten. Kontakt: Frau Bruns, Telefon 05325 – 62 46
	Adolph-Roemer-Straße 39	1 freies Zimmer in einer WG , 1. Etage, zentrale Lage, gesamte Wohnung circa 102 m ² , insgesamt 3 Wohnräume mit Gemeinschaftsküche, Waschraum, Dusche + WC, Miete nach Absprache Kaltmiete je Mieter 180 € plus Nebenkosten Kontakt: Herr Hörning, Telefon 05323-84246
	Altenauer Straße 10	mehrere freie Wohnungen mit 22 bis 75 m ² . Kaltmiete zwischen 160 Euro und 510 Euro, plus bis zu 85 Euro Betriebskosten, plus 20 € Strom für eine Person. Pantry-Küche, Bad mit Dusche, gemeinschaftliche Nutzung von Waschkabine und Fahrradkeller, Möglichkeit zur Miete eines Einstellplatzes in der Tiefgarage. Kontakt: Hapke Immobilien, Goslar, Telefon 05321- 70 99 93, eMail: a.hapke@hapkeimmo.de
	Am Ehrenhain 1	3-Zimmer-Wohnung , 2. Obergeschoss, circa 82 m ² , Küche, Bad, mit Loggia und Gäste-WC, Kaltmiete 350 € zuzüglich 140 € Nebenkosten-Vorauszahlung zuzüglich 110 € Heizkosten-Vorauszahlung Kontakt: GAGFAH Group, Frau Neumann, Telefon 0531-21365300, eMail: SNeumann@gagfah.de

Foto	Adresse	Beschreibung und Kontakt
	Am Ehrenhain 2	2-Zimmer-Wohnung , circa 67 m ² , Küche, Bad, Balkon, Keller, Kaltmiete 280 € zuzüglich 180 € Nebenkosten Kontakt: Herr Aurich, Telefon 05323-961985
(zur Zeit kein Bild)	Am Ludwiger Graben 1b	1 ½-Zimmer-Wohnung , Dachgeschoss, 29 m ² , im Mehrfamilienhaus (5 Parteien), Kochnische, Bad mit Dusche und WC, separater Eingang, Kaltmiete: 130 € plus circa 70 € Nebenkosten (Abrechnung erfolgt jährlich) Kontakt: Herr Windhaus, Telefon 05323-81259 oder 0172-8611839
	Am Rosenhof 3	2-Zimmer-Wohnung , circa 56 m ² , Maisonette-Fachwerkwohnung; Bad mit Dusche, WC und Fenster; Wohnzimmer mit Laminat, Schlafzimmer mit Teppich, Küche mit PVC-Belag, Einbauküche vorhanden, Kaltmiete: 310 € plus 100 € Nebenkosten. 1-Zimmer-Wohnung , circa 29 m ² , mit Einbauküche, Bad und Abstellraum, Kaltmiete: 230 plus 80 € Nebenkosten. Kontakt: Fam. Braun, Telefon 05321-41536
	Am Schlagbaum 21	3-Zimmer-Wohnung , 1. Obergeschoss, circa 71 m ² , Küche, Bad, großes Wohnzimmer, Kaltmiete 300 zuzüglich 90 € Nebenkosten-Vorauszahlung und 80 € Heizkosten-Vorauszahlung Kontakt: GAGFAH GROUP, Frau Neumann, Telefon 0531-213653-00, eMail: sneumann@gagfah.de
	Am Schlagbaum 30	2-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss mit schöner Aussicht, circa 42 m ² , mit Küche, Bad, Flur, Nichtraucherhaus, Kaltmiete 200 € zuzüglich 70 € Nebenkosten (für 1 Person) Kontakt: Herr Küster, Telefon 05323-948736 oder 0175-5916494
(zur Zeit kein Bild)	Andreasberger Straße 15	1-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit circa 32 m ² , komplett renoviert, mit Küche, Bad, Zentralheizung, Warmmiete 315 € Kontakt: Firma Heraeus, Frau Chittka, Telefon 05561-81500 oder 0171-8613899
(zur Zeit kein Bild)	Berliner Straße 20	3-Zimmer-Wohnung , etwa 65 m ² , renoviert, zwei große Zimmer und ein kleines Zimmer, Küche, neues Bad mit Badewanne, Balkon, Bodenraum, Kellerraum. Kaltmiete 300 € plus Nebenkosten. Kontakt: Frau Koch, Telefon 05341 – 81 11 85
	Berliner Straße 105	4-Zimmer-Wohnung in der 2. Etage, 96 m ² , Wannenbad, Balkon, Kellerraum, Außenstellplatz, Zentralheizung. Warmmiete 580 € (ohne Warmwasserkosten – Gastherme) Kontakt: VOW GmbH, Frau Reckwald Telefon 0531-2730139

Foto	Adresse	Beschreibung und Kontakt
(zur Zeit kein Bild)	Berliner Straße 109	Wohnung im 2. Obergeschoss , circa 70 m ² , sehr hell, gut geschnitten, Gasheizung, Einbauküche, Vollbad, Balkon mit Südausrichtung, Kaltmiete 290 € zuzüglich Nebenkosten Kontakt: Herr Harste, Telefon 0171-8102087, eMail: uwe@harste.org
	Bohlweg 10	circa 40 kleine Wohnungen in einem privaten Studentenwohnheim (insgesamt 60 Wohnungen), Größen von circa 24 bis 40 m ² , jede Wohnung mit Küche und Bad/WC, komplett saniertes Niedrigenergiehaus, Warmmiete je nach Zuschnitt der Wohnung, Nebenkosten (Strom, Wasser, Abfall etc.) werden pauschal abgerechnet Kontakt: Frau Plohmann, Telefon 0151-51250207, eMail: info@wohnen-in-clausthal.de
(zur Zeit kein Bild)	Bremerstieg 16	5-Zimmer-Wohnung , circa 130 m ² , für WG geeignet (für 2-3 Personen), Tief-Parterre, zentrumsnah, separater Eingang, Garage möglich, Einbau von Bad und Küche erfolgt nach Absprache. Kontakt: Frau Möller, Telefon 05323-40115
	Buntenböcker Straße 14	Frei ab 31. März 2012 (eventuell eher): 2-Zimmer-Wohnung mit 38 m ² , frisch renoviert, Laminatfußboden, 2 Wohnräume, davon einer mit Pantry-Küche, Bad mit Dusche, unmöbliert, Internet-Anschluss könnte wieder angemeldet werden, 230 Euro warm plus eigene Strom-Kosten Kontakt: Elke Berlin, Telefon 05323 - 404 67
	Buntenböcker Straße 18	4 Zimmer (Wohngemeinschaft) , von circa 9 bis circa 21 m ² , Gemeinschaftsküche, gemeinschaftliche sanitäre Einrichtungen 4 x 1-Zimmer-Wohnungen , Küche, Bad Preise nach Größe Kontakt: Kawus Immobilien GmbH & Co. KG, Frau Knitter, Telefon 05527-73715 oder 05527-840446, Mobil 0174-4528729, E-Mail: kawus.heiligenstadt@yahoo.de
	Graupenstraße 12	3-Zimmer-Wohnung , Dachgeschoss, 94 m ² , WG-geeignet; Kaltmiete 350 €+ 120 € Nebenkosten. 2-Zimmer-Wohnung , 1. Obergeschoss, 44 m ² ; Kaltmiete 250 €+ 70 € Nebenkosten. 2-Zimmer-Wohnung , 36 m ² , Kaltmiete 250 + 70 € Nebenkosten direkt gegenüber ist das Internationale Zentrum der TU Clausthal Kontakt: Hausverwaltung Scharffe, Frau Marcks, Telefon 0531-18579
	Graupenstraße 12	frei ab sofort bis 15.1.2012 2-Zimmer-Wohnung , circa 36 m ² , komplett möbliert (gehobene Einrichtung), Küche, WC/Dusche, Garten-Mitbenutzung, Anwohnerparken, Durchlauferhitzer, direkt gegenüber ist das Internationale Zentrum der TU Clausthal, Warmmiete: 400 € Kontakt: Herr Predojevic, Telefon 0163-6616956
(zur Zeit kein Bild)	Großer Bruch 20	frei ab 1. Dezember: 3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss , circa 58 m ² , Küche, Bad, Kaltmiete 250 € plus 85 € Nebenkostenvorauszahlung plus 75 €

		Heizkostenvorauszahlung Kontakt: GAGFAH Group, Frau Neumann, Telefon 0531-21365300, eMail: Sneumann@gagfah.de
--	--	---





Foto	Adresse	Beschreibung und Kontakt
(zur Zeit kein Bild)	Marie-Hedwig-Straße 5	<p>3-Zimmer-Wohnung, Erdgeschoss, circa 80 m² (2 kleine Zimmer, 1 großer Wohnraum), WG-geeignet für 2 Studenten, Küche möbliert (z. B. mit Eckbank), Bad/Dusche, Laminat und Teppich, Schreibtisch, weitere Möbel nach Absprache, Keller, Garten-Mitbenutzung</p> <p>3-Zimmer-Wohnung, 1. Obergeschoss, circa 80 m², komplett möbliert, möblierte Küche, renoviertes Bad mit Dusche, Keller, Garten-Mitbenutzung, Miete nach Absprache</p> <p>Kontakt: Frau Woesler, Telefon 05323-948178</p>
	Mönchstalweg 30	<p>4-Zimmer-Nurdachferienhaus, 3 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, Küche, Bad, Terrasse, WG-geeignet, Warmmiete: 850 €</p> <p>Kontakt: Ferienpark, Herr Lutz, Telefon 05323-81661, eMail: ferienpark@harz.de</p>
	Mönchstalweg 30.41	<p>5-Zimmer-Wohnung, circa 75 m², 3 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Diele, Bad, WG-geeignet, komplett möbliert, am Waldseebad, Warmmiete 850 €</p> <p>2-Zimmer-Wohnung, circa 35 m², Küche im Wohnzimmer, Bad, renoviert, komplett möbliert, Warmmiete 375 €</p> <p>Kontakt: Herr und Frau Reinartz, Telefon 05323-987009, eMail: picco-bello@harz.de</p>
(zur Zeit kein Bild)	Osteröder Straße 36	<p>3-Zimmer-Wohnung mit etwa 55 m², drei Wohnräume, möblierte Küche, Bad mit Dusche, eigene Gas-Therme, eigener Stromzähler, Kaltmiete 240 Euro plus Nebenkosten.</p> <p>Kontakt: Frau Greinert, Telefon 05323 – 787 52</p>
(zur Zeit kein Bild)	Osteröder Straße 39	<p>3-Zimmer-Wohnung mit 68 m², 2 möblierte Zimmer, 1 Durchgangszimmer, Küche mit Einbauküche, Bad mit Dusche, Winterdienst inklusive, Warmmiete 300 Euro pro Zimmer (Preis für die ganze Wohnung auf Anfrage).</p> <p>Kontakt: Familie Müller, Telefon 05323 – 51 06 (ab 12 Uhr), eMail: hexchen1973@hotmail.de</p>
	Osteröder Straße 52	<p>mehrere Zimmer, circa 10-30 m², teilweise möbliert, Gemeinschaftsküche, gemeinschaftliche sanitäre Einrichtungen, WLAN, Mietpreis richtet sich nach der Größe der Zimmer</p> <p>Kontakt: Kawus Immobilien GmbH & Co. KG, Frau Knitter, Telefon 05527-73715 oder 05527-840446, Mobil 0174-4528729, eMail: kawus.heiligenstadt@yahoo.de</p>
	Osteröder Straße 58 a	<p>2-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss, circa 55-60 m², Küche, Dusche, Bad, teilweise möbliert (Küche, Schlafzimmer, Wohnzimmer), Kaltmiete 160 € plus Strom, Wasser und Gas</p> <p>Kontakt: Familie Schwarzkopf, Telefon 05323-5534</p>

Foto	Adresse	Beschreibung und Kontakt
	Rollstraße 10 (auf dem Foto ist es das Haus rechts)	frei ab 1. Januar 2012: 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss, circa 45 m ² , zwei Wohnräume, Küche, Dusche und WC. Garten und Innenhof zur Mitbenutzung. Kaltmiete 150 € Nebenkosten je nach Verbrauch (Strom und Gas rechnet Mieter direkt mit Stadtwerken ab); Wasserkosten gemäß Wasserzähler. Kontakt: Frau Rienert, 05327 – 42 23
	Sägemüllerstraße 26	2-Zimmer-Wohnung , circa 58 m ² , Küche, Bad mit WC und Badewanne, Gas-Etagenheizung, teilmöbliert (Einbauküche, Wohnzimmerschrank), zentrumsnah, uninah, Kabelanschluss, Sat-TV und Telefonanschluss vorhanden. Garten vorhanden. Haustiere erlaubt. Kaltmiete: 250 € plus circa 50 € Nebenkosten (für eine Person) plus Strom + Gas Kontakt: Herr Kirchner, Telefon 05323-948860 oder 0175-3866011
	Stettiner Straße 2	frei ab 1. Dezember: 3-Zimmer-Wohnung im Souterrain , circa 42 m ² , für WG geeignet, 2011 renoviert, teilweise möbliert, Küche mit kleiner Einbauküche, Bad mit Dusche, Uni-Nähe, Gartenmitbenutzung möglich, Kaltmiete 240 € plus Nebenkosten und Kautions Kontakt: Ute Gralher, Telefon 05321 – 2 97 03, eMail: ute_gralher@web.de
(zur Zeit kein Bild)	Stettiner Straße 16	3-Zimmer-Wohnung , Erdgeschoss, circa 53 m ² , Küche, Bad, Kaltmiete 250 € zuzüglich Nebenkosten-Vorauszahlung plus 60 € Heizkosten-Vorauszahlung Kontakt: GAGFAH Group, Frau Neumann, Telefon 0531-21365300, eMail: Sneumann@gagfah.de
	Tannenhöhe 5	3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss, circa 60 m ² , Küche, modernisiertes Duschbad, Kaltmiete 262 € plus 100 € Nebenkosten-Vorauszahlung und 75 € Heizkosten-Vorauszahlung. Kontakt: GAGFAH GROUP, Frau Neumann, Telefon 0531-213653-00, eMail: sneumann@gagfah.de
	Tannenhöhe 11 (auf dem Foto sind Tannenhöhe 11 und 13 zu sehen)	2-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss, circa 50 m ² , Küche, modernisiertes Wannensbad, Wohnküche, Kaltmiete 212 € plus 80 € Nebenkosten-Vorauszahlung und 50 € Heizkosten-Vorauszahlung Kontakt: GAGFAH GROUP, Frau Neumann, Telefon 0531-213653-00, eMail: sneumann@gagfah.de

Foto	Adresse	Beschreibung und Kontakt
	Tannenhöhe 13	4-Zimmer-Wohnung , Erdgeschoss, circa 67 m ² , Küche, Bad, auch für 3er-WG geeignet (ein Durchgangszimmer), Kaltmiete 298 € zuzüglich 100 € Nebenkosten-Vorauszahlung plus 50 € Heizkosten-Vorauszahlung Kontakt: GAGFAH GROUP, Frau Neumann, Telefon 0531-213653-00, eMail: sneumann@gagfah.de
	Tannenhöhe 19	3-Zimmer-Wohnung , Erdgeschoss, circa 65 m ² , Küche, Wannenbad mit Fenster, Flur, Etagenheizung, WG-geeignet, Kellerraum, Kaltmiete: 215 € plus Nebenkosten 70 € Kontakt: Kunze Immobilien, Frau Kunze, Telefon: 0511-3370764, eMail: birgit.kunze@kunze-immo.de
	Windmühlenstraße 8	4 x 1 Zimmer-Appartements , circa 21 m ² , jedes Appartement verfügt über Bad/WC und eine kleine Pantry-Küche, im Zentrum von Clausthal gelegen, Warmmiete 270 € Kontakt: Schimmang Haus- und Vermögensverwaltung GmbH, Telefon 0711 – 235126 info@schimmang.de
<p>(zur Zeit kein Bild)</p>	Zellbach 7	2-Zimmer-Wohnung , circa 56 m ² , Küche, Bad, Kellerraum, KFZ-Stellplatz, Garten, Kaltmiete: 280 € plus circa 120 € Nebenkosten Kontakt: Herr Sippel, Telefon: 05323-948084
	Zellbach 42	Mehrere Zimmer in einem Haus, das nur von Studenten bewohnt wird (keine Verbindung). Fußläufige Entfernung zum TU-Hauptgebäude. Gemeinschaftsküche, Gemeinschaftsraum mit Kaminofen, 2 Gemeinschaftsbäder, Gäste-WC, Waschküche mit Waschmaschine, Fahrrad-Abstellraum. Alle Zimmer mit Internetanschluss. 1 Zimmer , circa 20 m ² (zwei verbundene Zimmer, die in Schlaf- und Wohnbereich aufgeteilt werden können), Kaltmiete 124 € plus Nebenkosten 145 € 1 Zimmer , circa 14 m ² (zwei verbundene Zimmer, die in Schlaf- und Wohnbereich aufgeteilt werden können), Küchenzeile, großer eingebauter Holzschreibtisch, Kaltmiete 120 € plus Nebenkosten 122 € 1 Zimmer , circa 11 m ² , zwei große Fenster, Holzparkett, Kaltmiete 105 € plus Nebenkosten 104 € 1 Zimmer , circa 16 m ² , großer Einbauschränk, eigens Waschbecken, Kaltmiete 120 € plus Nebenkosten 132 € 1 Zimmer , circa 8 m ² , teilmöbliert (großer Einbauschränk, Schreibtisch, Bett auf Wunsch), Kaltmiete 80 € plus 80 € Nebenkosten Kontakt: Frau Indra Sandin, Telefon 0176-38426651, eMail: indra.sandin@tu-clausthal.de

weitere Stadtteile: Zellerfeld und Buntenbock (siehe unten)




freie Zimmer und Wohnungen in Zellerfeld (vacancy)

Foto	Adresse	Beschreibung und Kontakt
	Bäckerstraße 19	<p>1-Zimmer-Wohnung, ca. 18 m², komplett möbliert, separate Küche, Warmmiete: 160 € plus Strom</p> <p>Kontakt: Frau Schwerdtfeger, Telefon 05323-83191</p>
	Bornhardtstraße 20	<p>3-Zimmer-Wohnung, 67 m², Küche, Bad, für WG geeignet, Kaltmiete 220 €</p> <p>3-Zimmer-Wohnung, 85 m², Küche, Bad, für WG geeignet, Kaltmiete 280 €</p> <p>3 ½ -Zimmer-Wohnung, 110 m², Küche, Bad, für WG geeignet, Kaltmiete 350 €</p> <p>Möblierte Gaststätte im Erdgeschoss kann als Clubraum oder Verbindungstreff mit angemietet werden. Das Haus liegt im Zellerfelder Zentrum am Thomas-Merten-Platz, wo es eine Bushaltestelle gibt</p> <p>Kontakt: G-B-G GmbH & Co. KG, Telefon 05321-709478, eMail info@GBG-Goslar.de (Mo.-Fr. 9 – 18 Uhr)</p>
	Ebereschenweg 22	<p>3-Zimmer-Wohnung, Küche, Bad, Südbalkon, 1. Obergeschoss, 77 m², Kaltmiete 350 € plus 120 € Nebenkosten für 2 Personen. (Vermietung oder Verkauf.)</p> <p>Kontakt: Herr Thormann 05323-2183</p>
	Ebereschenweg 24	<p>1-Zimmer-Wohnung, Küche, Bad, circa 32 m², frisch tapeziert + gestrichen, neues Laminat, Keller circa 20 Quadratmeter, ruhige Lage, Warmmiete 200 €</p> <p>Kontakt: Herr Müller 05323-81854</p>
	Goslarsche Straße 17	<p>mehrere Apartments, circa 12 bis 35 m², Gemeinschaftsküche, gemeinschaftliche sanitäre Anlagen in sehr guter Ausstattung, Wasch-Möglichkeit vorhanden, Innenhof kann für Stellplätze genutzt werden, Mietpreis je nach Größe der Apartments</p> <p>Kontakt: Kawus Immobilien GmbH & Co. KG, Frau Knitter, Telefon 05527-73715 oder 05527-840446, Mobil 0174-4528729, E-Mail: kawus.heiligenstadt@yahoo.de</p>

Foto	Adresse	Beschreibung und Kontakt
	Goslarsche Straße 18	3-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss, circa 85 m ² , Küche, Bad, Keller, Abstellraum, Kaltmiete 340 € plus 70 € Nebenkostenvorauszahlung 2-Zimmer-Wohnung , Dachgeschoss, circa 50 m ² , Küche mit Küchenzeile, Bad, Keller, Kaltmiete 200 € plus 50 € Nebenkostenvorauszahlung. Allgemein: Abrechnung erfolgt jährlich; Gas und Strom wird mit dem Versorger abgerechnet Kontakt: VR-Bank in Südniedersachsen eG, Herr Steinhaus, Telefon 05502-910137
	Goslarsche Straße 61 a	3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss, circa 75 m ² , für eine WG geeignet, Küche mit Einbauküche, Dusche / WC, Gaszentralheizung, Kabelanschluss, Anmietung einer Garage für 35 € möglich, Warmmiete 360 € plus Strom, Wasser und Kabelgebühren Kontakt: Frau Börger, Telefon 05323-84242
	Marktstraße 1 privates Studentenwohnheim „Deutsches Haus“	Appartment 2: 1 Zimmer-Wohnung, Bad, ca. 12 m ² plus gemeinschaftlich genutzte Küche, voll möbliert (Bett, Schreibtisch, Schreibtischstuhl, Schrank), Internetzugang über ISDN/DSL Verteileranlage, Warmmiete 189 € Appartment 15: 1 Zimmer-Wohnung, Bad, ca. 22 m ² , Küchenzeile, voll möbliert (Bett, Schreibtisch, Schreibtischstuhl, Schrank, div. Möbel), Internetzugang über ISDN/DSL Verteileranlage, Warmmiete 265 € Appartment 21: 1 ½ -Zimmer-Wohnung, Bad, ca. 26 m ² , Küchenzeile, voll möbliert (Bett, Schreibtisch, Schreibtischstuhl, Schrank, div. Möbel), Internetzugang über ISDN/DSL Verteileranlage, Warmmiete 295 € Appartment 23: 1 ½ -Zimmer-Wohnung, Bad, ca. 24 m ² , Küchenzeile, voll möbliert (Bett, Schreibtisch, Schreibtischstuhl, Schrank, div. Möbel), Internetzugang über ISDN/DSL Verteileranlage, Warmmiete 295 € Kontakt: ImmoInvest GmbH, Herr Post, Tel. 0641-399090, immoinvest@t-online.de
	Marktstraße 2	4-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss, circa 109 m ² , 2 abgeschlossene Zimmer und 1 großer Wohnraum mit frei gelegtem Fachwerk, offen zur Küche mit Einbauküche, Diele, Bad mit Eck-Wanne und Dusche, Ankleidezimmer, Garten, Stellplatz, Kaltmiete 390 € Kontakt: Manz-Immobilien, Telefon 05323-2870, eMail: info@manz-immobilien.com
	Marktstraße 29	13 Zimmer in zwei Gebäuden , ca. 270 m ² Wohnfläche; davon Einfamilienhaus mit ca. 150 m ² Wohnfläche (4 Zimmer, Studio im Dachgeschoss, Küche, Diele, 2 Bädern, Gäste-WC, Keller) und angeschlossenes Gästehaus mit ca. 220 m ² Wohnfläche (9 Zimmer, Küche, Dusche, 2 WCs), kleiner Garten, 2 Garagen, 3 Stellplätze. Kaltmiete 550 € (für Gesamtobjekt) Kontakt: Manz-Immobilien, Telefon 05323-2870, eMail: info@manz-immobilien.com

Foto	Adresse	Beschreibung und Kontakt
(zur Zeit kein Bild)	Schalkers Weg 11	1-Zimmer-Wohnung , circa 28 m ² , Kochnische, Badezimmern mit Dusche, Abstellraum, eigene Zähler für Wasser, Gas und Strom, Kaltmiete 140 € Kontakt: Frau Küster, Telefon 05323-81277
	Schützenstraße 14	Frei ab 1. Dezember: 2-Zimmer-Wohnung , circa 50 m ² , Küche, Bad, Flur, Pantry-Küche, Abstellraum, Einstellplatz, Kaltmiete: 195 € plus circa 140 € Nebenkosten Kontakt: Frau Lehne, Telefon 05323-82486
(zur Zeit kein Bild)	Schützenstraße 15	3-1/2-Zimmer-Wohnung im 1. OG, circa 96 m ² , für WG geeignet. Komplett eingerichtete Küche, Bad mit Dusche und Badewanne, Gäste-WC, Laminat-Fußboden in allen Wohnräumen. Gas-Etagenheizung und im Wohnzimmer Kaminofen. Telefonanschluss vorhanden (auch für Internet). Miete: 350 € inklusive Nebenkosten plus Energiekosten (Strom, Wasser, Gas), die direkt mit den Stadtwerken abgerechnet werden. Kontakt: Familie Pelz, 05323 – 84 01 61
(zur Zeit kein Bild)	Siebensternweg 5	2-Zimmer-Wohnung , Dachgeschoss, circa 64 m ² , Küche, Bad, Balkon, Keller, Gartennutzung möglich, Kaltmiete 310 € plus Nebenkosten 1-Zimmer-Souterrain-Wohnung , circa 47 m ² , Küche, Bad, teilmöbliert, Gartennutzung möglich, Kaltmiete 230 € plus Nebenkosten Kontakt: Frau Hoffmann, (Montag-Freitag) Telefon 0511-1208852
	Spiegelthaler Straße 9	6-Zimmer-Wohnung , circa 130 m ² auf 2 Etagen, 2 Bäder, Gaszentralheizung, SAT, Kaltmiete 470 € zuzüglich Nebenkosten Kontakt: Herr Götze, Telefon 0178-8333990
	Treuerstraße 26	1 1/2-Zimmer-Wohnung , ca. 40 m ² , separater Eingang, Einbauküche, Bad mit Dusche + WC, Kaltmiete 180 € plus 120 € Nebenkosten (Abrechnung erfolgt je Mieter) Kontakt: Frau Glatzer, Telefon 05323-82373 oder 0176-50218227
	Zellweg 20	4-Zimmer-Wohnung , ca. 140 m ² , für 2er-WG geeignet (2 Zimmer sind Durchgangszimmer), zentrale und ruhige Wohnlage direkt am Park rund um die Zellerfelder Kirche, Kaltmiete: 450 € 2-Zimmer-Wohnung , ca. 55 m ² (1 Zimmer ist Durchgangszimmer), zentrale, ruhige und grüne Wohnlage, Kaltmiete: 220 € Kontakt: Frau Koch, Telefon 0151-17350054, eMail: barbara.koch@cplu-sm-981.com

freie Zimmer und Wohnungen in Buntenbock (vacancy)

Foto	Adresse	Beschreibung und Kontakt
	An der Ziegelhütte 7	<p>2-Zimmer-Wohnung, 60 m², Diele, Bad mit Wanne, Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Balkon, Laminat, Fliesenboden, DSL, Kabelanschluss, für WG geeignet, neu renoviert. Fahrradkeller, Wasch- und Trockenraum, Kellerraumanteil, Garage auf Anfrage, Stellplätze sind vorhanden. Im Außenbereich Grill / Kaminofen zur Mitbenutzung. Haltestelle für den öffentlichen Nahverkehr ist in unmittelbarer Nähe. Kaltmiete 245 € und 130 € NK für eine Person, für jede weitere Person plus 40 € Kontakt: Frau Friedrichs, Tel. 05551-998889</p>
	An der Ziegelhütte 7	<p>3-Zimmer-Wohnung, 98 m², Diele, Bad mit Wanne, Gäste-WC, Küche, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Balkon (begehbar von 2 Zimmern aus), Laminat, Fliesenboden, DSL, Kabelanschluss, für WG geeignet. Fahrradkeller, Wasch- und Trockenraum, Kellerraumanteil, Stellplätze sind vorhanden. Im Außenbereich Grill / Kaminofen zur Mitbenutzung. Haltestelle für den öffentlichen Nahverkehr ist in unmittelbarer Nähe. Kaltmiete 390 € und 145 € NK für eine Person, für jede weitere Person plus 40 € Kontakt: Frau Friedrichs, Tel. 05551-998889</p>
	Im Oberfeld 31	<p>2-Zimmer-Wohnung, circa 59 m², mit Loggia (Balkon), Sauna im Haus, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad, Diele, voll möbliert, Mietpreis: Verhandlungssache Kontakt: Frau Kirchhof, Herzberger Straße 70, 37520 Osterode, Telefon 05522-3397 oder 0157-84006615, eMail: Kirchhoff@harz.de</p>

zur Zeit im Umbau in Clausthal (under re-construction)

Foto	Adresse	Beschreibung und Kontakt
	<p>Marie-Hedwig-Straße 11 (Wohnheim)</p>	<p>Frei nach Abschluss des Umbaus: 4 x 2-Zimmer-Wohnung (2 Wohnräume, Küche, Dusche, WC); 18 x 1-Zimmer-Wohnung (1 Wohnraum, Küche, Dusche, WC); 11 x Einzelzimmer (1 Wohnraum, Dusche, WC)</p>
	<p>Marie-Hedwig-Straße 13 (Wohnheim)</p>	<p>Frei nach Abschluss des Umbaus: 3 x 2-Zimmer-Wohnung (2 Wohnräume, Küche, Dusche, WC); 17 x 1-Zimmer-Wohnung (1 Wohnraum, Küche, Dusche, WC); 14 x Einzelzimmer (1 Wohnraum, Dusche, WC)</p>
	<p>Marie-Hedwig-Straße 15 (Wohnheim)</p>	<p>Frei nach Abschluss des Umbaus: 2 x 2-Zimmer-Wohnung (2 Wohnräume, Küche, Dusche, WC); 22 x 1-Zimmer-Wohnung (1 Wohnraum, Küche, Dusche, WC); 11 x Einzelzimmer (1 Wohnraum, Dusche, WC)</p>