

# Bekanntmachung

## Informationsveranstaltung zum Sanierungsgebiet „Ortskern Zellerfeld“

Das Sanierungsgebiet „Ortskern Zellerfeld“ wurde durch Satzungsbeschluss am 14. Dezember 2017 vom Rat der Berg- und Universitätsstadt Clausthal-Zellerfeld förmlich festgelegt. Mit Bekanntmachung am 23. Dezember 2017 ist die Sanierungssatzung in Kraft getreten. Die Stadt hat die Sanierungssatzung dem Grundbuchamt mitgeteilt. Es wird in die Grundbücher der betroffenen Grundstücke eingetragen, dass eine Sanierung durchgeführt wird (Sanierungsvermerk). Bestimmte Vorhaben und Rechtsvorgänge sind nun zusätzlich genehmigungspflichtig (§ 144 BauGB).

Das 10,54 Hektar große Sanierungsgebiet ist als städtebauliche Erneuerungsmaßnahme ins Städtebauförderprogramm „Städtebaulicher Denkmalschutz“ aufgenommen worden. Ihr Gesamtbudget beträgt 5,23 Mio. Euro. Die Laufzeit ist 10 bis 15 Jahre.

Inhaltlich läuft nun die Phase „Vorbereitung der Sanierung“. Dazu möchte die Stadtverwaltung in einer ersten Informationsveranstaltung mit Eigentümern, Mietern, Pächtern und sonstigen Betroffenen erörtern, was das Sanierungsgebiet für sie bedeutet.

**Informationsveranstaltung am Montag, 12. Februar 2018, ab 19 Uhr  
im Vereinsheim der Schützengesellschaft Zellerfeld von 1539 e.V.,  
Goslarsche Straße 69 in Zellerfeld**

Die Bürgermeisterin  
Im Auftrag

Wiebke Bruns

Geltungsbereich des  
Sanierungsgebietes Ortskern Zellerfeld:  
Übersichtskarte ohne Maßstab © LGLN

